

等 別：三等考試  
類 科：公職建築師  
科 目：營建法規與實務  
考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

- 一、依農業用地興建農舍辦法規定，當起造人申請興建農舍時，除應依建築法規定辦理外，還需要備齊那些書圖文件向直轄市、縣（市）主管建築機關申請建造執照？（25分）
- 二、依都市計畫法規定內容，請詳述當地方政府及鄉、鎮、縣轄市公所為實施都市計畫所需經費時，應以那些方式籌措？並請申論前述經費籌措方式在實務執行上之難易程度。（25分）
- 三、營造無障礙環境是進步國家的重要象徵，依建築技術規則建築設計施工編第十章無障礙建築物之規定，請詳述H類（住宿類）在公共建築物之適用範圍規定為何？並請申論前述H類在既有老舊建築物的無障礙推動上可能遭遇的實務問題為何？（25分）
- 四、在公寓大廈管理申請報備業務上，請詳述公寓大廈管理委員會主任委員（或管理負責人）有那些事項依規定應向直轄市、縣（市）主管機關報備。（25分）